

**Mátraszentimre Község Jegyzőjétől**  
3235 Mátraszentimre Rákóczi u. 16.

Iktatószám: 12-25 /2011.



**Előterjesztés**

**a Képviselő-testület 2011. április 27-i ülésére**

<b>Előterjesztés tárgya:</b>	<b><i>Beszámoló a 2010. évi adóbevételek alakulásáról</i></b>
<b>Készült:</b>	6. napirendi ponthoz
<b>Előterjesztő:</b>	dr. Bekecs Andrea jegyző, Galambosiné Sipos Krisztina adóügyi főelőadó
<b>Mellékletek:</b>	2 db

Tisztelt Képviselő-testület !

A 1990. évi LXV. önkormányzati törvény 10. §-a a Képviselő-testület át nem ruházható hatáskörébe utalja a helyi adók megállapítását.

A helyi adókról szóló 1990. évi C. tv. /továbbiakban: Htv./ 1.§ (1) bekezdése rendelkezik arról, hogy e törvény felhatalmazása alapján az önkormányzat képviselő-testülete rendelettel az illetékességi területén helyi adókat vezethet be, és dönthet arról, hogy a törvény keretei között milyen mértékben él a helyi adóztatás eszközével, úgy hogy az adózói kört illetően méltányos, igazságos és megfizethető legyen.

**Adóhatósági ügyekben az adózás rendjéről szóló 2003. évi XCII. tv-ben** (továbbiakban: Art.), illetve az ebben a törvényben nem szabályozott kérdésekben a **Közigazgatási hatósági eljárás és szolgáltatás általános szabályairól szóló 2004. évi CXL. törvényben** foglalt szabályok szerint jár el az önkormányzati adóhatóság.

A **gépjárműadó**t az 1991. évi LXXXII. törvény szabályozza, helyi rendelet erről nem rendelkezik.

Az önkormányzati adóhatóság által beszedett helyi adók tervezhető és biztos bevételi forrást jelentenek Mátraszentimre Önkormányzatának.

Az önkormányzat gazdálkodásában egyre jelentősebb szerepet töltenek be a különböző adónemekből származó bevételek, hiszen a kötelező feladatokhoz képest szűkös állami támogatások miatt is egyre nagyobb szükségünk van saját forrásokra.

Mátraszentimre Önkormányzatánál 2010. évben az alábbi adók voltak bevezetve:

### **Építményadó**

**A 22/2002. (XII.3.) rendelettel került bevezetésre az építményadó .**

A 2010-ben hatályos építményadó rendelet szerint adó alanyai a jogi személyek, az azok tulajdonában álló építmények után került megállapításra ez az adó fajta. A helyi adó törvénynél fogva mentesek a költségvetési szervek, egyházak tulajdonában lévő ingatlanok, illetve feltételes mentességben részesül a társadalmi szervezet, az egyház, az alapítvány, a közszolgáltató szervezet, a köztestület, a közhasznú társaság, az önkéntes kölcsönös biztosító pénztár, a magánnyugdíjpénztár, a költségvetési szerv, a költségvetési szervnek nem minősülő nevelési-oktatási intézmény és - kizárólag a helyi iparüzési adó vonatkozásában - a közhasznú, kiemelkedően közhasznú szervezetnek minősülő

nonprofit gazdasági társaság abban az adóévben, amelyet megelőző adóévben folytatott vállalkozási tevékenységéből származó jövedelme (nyeresége) után sem bel-, sem külföldön adófizetési kötelezettsége, illetve - költségvetési szerv esetében - eredménye után a központi költségvetésbe befizetési kötelezettsége nem keletkezett. (Ez a feltételes mentesség minden helyi adónemre vonatkozik) Az önkormányzat illetékességi területén a fent felsorolt jogi személyeknek számos üdülője van (pl. környezetvédelmi felügyelőségek, önkormányzatok, egyéb költségvetési szervek stb.), melyektől bevételt nem tudunk realizálni. Az építményadó kivetés 2010-ben 40 adóalanyt terhel, mértéke 420 Ft/m<sup>2</sup>. A **2010. évi folyó évi kivetés 7.897.260 Ft** volt. (A folyó évi kivetés az építmény-, telek-, kommunális-, épület ifa-, gépjárműadóknál májusban kerül lezárásra. A kivetés lezárás utáni évközi változások /május utáni előírások, törlések stb./, a múlt évi hátralék, valamint a folyó évi kivetés adja az összes helyesbített tartozás összegét.) A költségvetési beszámolóban mutatkozó 352 %-os teljesítést az okozza, hogy évközben került - visszamenőleg 2009. évre is - előírásra az egyik szálloda építményadója.

**2010.12.31-én 642.890 Ft építményadó hátralékot tartunk nyilván.**

Adónem	2009. évi hátralék	2010. évi előírás	Összes helyesbített tartozás*	Hátralék ( 12.31-én esedékes)
Építményadó	344.800	7.897.260	14.790.620	642.890

\* összes helyesbített tartozás= múlt évi hátralék + folyó évi előírás ± évközi változások (törlés, előírás)

ezer Ft

Költségvetési előirányzat	Pénzforgalmi bevétel	Teljesülés a költségvetési mutatók alapján
4000	14080	352 %

### **Telekadó:**

**A 16/1995. (XII.12.) rendelettel került bevezetésre a telekadó.**

A telekadónak mind a jogi személyek, mind a magánszemélyek az alanyai. A beépítetlen belterületi ingatlanok, illetve 2009-től az 1000 m<sup>2</sup> területet meghaladó beépített ingatlanok kerültek a telekadó hatálya alá. A telekadó rendelet alapján az üres ingatlan beépíthetősége nem függvénye az adóztatásnak. Mértéke 2010. évben 1000 m<sup>2</sup>-ig 50 Ft/m<sup>2</sup>, az 1000 m<sup>2</sup> feletti ingatlanok esetében plusz 25 Ft/m<sup>2</sup>.

A telekadó alanyok száma: 323-an adóznak 388 adótárgy után. A 2010. évi folyó évi előírás 15.315.871 Ft volt.

Adónem	2009. évi hátralék	2010. évi előírás	Összes helyesbített tartozás*	Hátralék 2010.12.31-én
Telekadó	4.821.571	15.315.871	20.340.395	4.614.364 ebből nem esedékes 141.600 Ft

\* összes helyesbített tartozás: múlt évi hátralék + folyó évi előírás ± évközi változások (törlés, előírás)

ezer Ft

Költségvetési előirányzat	Pénzforgalmi bevétel	Teljesülés a költségvetési mutatók alapján	Teljesülés az összes helyesbített tartozás alapján
15000	15503	103,35 %	77 %

### Magánszemélyek kommunális adója

A magánszemélyek kommunális adója a **3/1992. (VII.27.) rendelettel került bevezetésre.**

A csak a magánszemélyeket terhelő adónem 2010. évben a lakások, garázsok, üzletek után került megállapításra. Az adóalanyok többségét a helyi lakosok adják, de ezt az adót fizetik az újonnan épülő családi ház tulajdonosok, ill. a már lakóház minősítésű ingatlant vásárlók is. Az összes adónem közül ennek az adónemnek a legkedvezőbb az évi adótétele 2010-ben lakás után 6000 Ft/év, garázs: 2500 Ft/év, üzlet: 6000 Ft/év. A 2010. évi folyó évi előírása 2.453.174 Ft volt.

A kommunális adóalanyok száma: 423, akik 536 adótárgy után fizetnek.

Adónem	2009. évi hátralék	2010. évi előírás	Összes helyesbített tartozás*	Hátralék 2010. 12.31-én esedékes
Komm.adó	168.100	2.453.174	2.680.393	219.750

\* összes helyesbített tartozás: múlt évi hátralék + folyó évi előírás ± évközi változások (törlés, előírás)

ezer Ft

Költségvetési előirányzat	Pénzforgalmi bevétel	Teljesülés a költségvetési mutatók alapján
2500	2503	100,12 %

### Épület utáni idegenforgalmi adó

A helyi adók közül elsőként az idegenforgalmi adó került bevezetésre a **8/1991. (XI.21.) rendelettel.**

A magánszemélyek tulajdonában álló hétféle házakat terhelő adónem. Az adó az adózók bevallása alapján kerül megállapításra, az általuk megjelölt hasznos alapterület az adójuk alapja.

Ennél és a kommunális adónemnél a legjobb az adózók adófizetési morálja, bár az elmúlt 2 évben az év végi hátralék összege megnövekedett, mely szintén a kialakult gazdasági helyzettel indokolható.

Az adó mértéke 350 Ft/m<sup>2</sup>

Az épület utáni idegenforgalmi adóalanyok száma: 1013, azonban számos ingatlannál többen is adóznak tulajdoni hányaduk arányában az ingatlan után.

A 86,35 %-os teljesítést a költségvetési túltervezés okozta, hiszen az összes helyesbített tartozás sem haladja meg a 16.400 ezer forintot.

Adónem	2009. évi hátralék	2010. évi előírás	Összes helyesbített tartozás*	Hátralék 2010.12.31-én
Épület utáni idegenforgalmi adó	806.862	15.489.865	16.364.986	875.525

\* összes helyesbített tartozás: múlt évi hátralék + folyó évi előírás ± évközi változások (törlés, előírás)

ezer Ft

Költségvetési előirányzat	Pénzforgalmi bevétel	Teljesülés a költségvetési mutatók alapján
18000	15543	86,35 %

### **Tartózkodás utáni idegenforgalmi adó**

Az önkormányzat saját bevételeinek, az ebből az adóból származó bevétele az egyik legfőbb forrása, hiszen ez az egyetlen olyan helyi adófajta, aminek beszedett adó forintja után normatív támogatást ad az állam. A 2009-es évben ez még 2 Ft volt, azonban 2010. évben minden beszedett forint után már csak 1,30 Ft állami támogatást kapott az önkormányzat!!!

Az adó mértéke 2010-ben személyenként és vendégéjszakánként 330 Ft volt. Az idegenforgalmi adó beszedésére kötelezettek száma 94, melyből a magán szálláshely engedéllyel rendelkezők száma: 40., azonban sokan közülük is csak ritkán fogadnak vendéget. 2010. január 1-jétől megszűnt a magán szállásadókat korábban megillető 800 eFt-os személyi jövedelemadó mentesség, melynek hatására a magán szállásadók közül sokan visszaadták (13) az engedélyüket.

Készült egy táblázat melyben a 2008- 2010. év ifa bevallásai alapján kerültek kimutatásra a vendégéjszakák (1. melléklet). A grafikonokból is látható, hogy a

gazdasági visszaesés az adóbevételeket is negatívan befolyásolta, évről évre csökken a vendégéjszakák száma.

Az összes éjszakát tekintve a két legerősebb hónap 2010-ben az augusztus és július volt, melyet a február és október hónap követ.

Az adónemből befolyt befizetések alakulása a 2010. évben:

Adónem	2009. évi hátralék	2010. évi kivetés	Összes helyesbített tartozás*	Hátralék 2010.12.31-én
Tartózkodás utáni idegenforgalmi adó	359.440	-	24.434.600	722.040 ebből nem esedékes 281.390 Ft

\* összes helyesbített tartozás: múlt évi hátralék + folyó évi előírás ± évközi változások (törlés, előírás)

ezer Ft

Költségvetési előirányzat	Pénzforgalmi bevétel	Teljesülés a költségvetési mutatók alapján
25000	23734	94,94 %

### Helyi iparűzési adó

**A helyi iparűzési adó 2000. január 1-jétől került bevezetésre a 12/1999. (XI.26.) rendelettel.**

A tartózkodás utáni idegenforgalmi adó bevételt 2010. évben „megelőzte”, korábban az idegenforgalmi adóból származott több bevétel. A helyi iparűzési adó az itt székhellyel vagy telephellyel rendelkező vállalkozásokat terheli. A 2010. évi adó mértéke 1,7 % volt. 2010. évben 114 vállalkozó nyújtotta be 2009. évről az iparűzési adó bevallását.

Ideiglenes iparűzési adó fizetési kötelezettség terheli azokat az építőipari vállalkozásokat, akik 30 napon túli építőipari tevékenységet végeznek az illetékességi területünkön. Ennek az ideiglenes iparűzési adónak a mértéke 4000 Ft/nap a tevékenység 31. napjától kezdve. Ideiglenes iparűzési adó címén 739.000 Ft realizálódott.

Adónem	2009. évi hátralék	2010. évi előírás	Összes helyesbített tartozás*	Hátralék 2010.12.31-én
Iparűzési adó	2.643.230	-	31.220.411	975.420 ebből nem esedékes 234100 Ft

\* összes helyesbített tartozás: múlt évi hátralék + folyó évi előírás ± évközi változások (törlés, előírás)

ezer Ft

Költségvetési előirányzat	Pénzforgalmi bevétel	Teljesülés a költségvetési mutatók alapján
22000	26615	120,98 %

Érdekességként szolgál, hogy míg 2009. évben az iparüzési adóból származó költségvetési beszámoló szerinti bevétel 20.976 eFt volt, addig 2010. évben ez javulást mutatott és a végeredmény 26.615 eFt bevétellel zárt. Azonban a 2010-es év elszámolása az idén május 31-ig lesz esedékes, és bízunk benne, hogy nem fognak a vállalkozók számos túlfizetést visszaigényelni.

Az Országgyűlés által elfogadott 2010. évi LVII. törvény rendelkezései szerint a helyi iparüzési adóval kapcsolatos feladatok **2010. június 29-ével ismét az önkormányzati adóhatósághoz kerültek vissza.**

Amikor hatályba lépett az, hogy 2010. január 1-jétől az APEH-hoz kerül az iparüzési adó kezelése, minden önkormányzatnak plusz feladata volt az átállás előtti többszöri adatszolgáltatás. Sajnos mind az önkormányzatok, mind az APEH felesleges munkát végeztek ezen időszak alatt.

### **Gépjárműadó**

A gépjárműadóban érintett járművek központilag egységes szabályok alapján kerülnek adóztatásra. A képviselő-testületnek az adóztatást befolyásoló hatása nincs, kizárólag a feladatok tartoznak az önkormányzati adóhatóság körébe, illetve a bevételek 100 %-ban átengedett bevételnek minősülnek, teljes egészében az önkormányzat számára átengedésre kerül.

Az adóztatás a BM Közigazgatási és Elektronikus Közszolgáltatások Központi Hivatala által az önkormányzati adóhatóságok részére történő adatszolgáltatás (okmányirodák) alapján történik.

A 2007. évi törvényváltozással a személygépjárművek a teljesítményük (kW) alapján kerültek megadóztatásra. A törvénymódosítás másik ismérve, hogy a vagyonarányos közteherviselés és az igazságosság elvének szem előtt tartásával az értékesebb (fiatalabb, nagyobb teljesítményű gk.) személygépkocsik után magasabb, míg a kevésbé értékes gépkocsik után alacsonyabb adót kell fizetni.

A tehergépjárművek utáni gépjárműadó alapja továbbra is az önsúly + a raksúly 50 %-a. Községünkben 149 adófizető van 195 adótárgy után. 2010. évben 147 személy- és 33 tehergépjármű, 5 motorkerékpár, 7 pótkocsi, és 2 utánfutó után került megállapításra gépjárműadó.

Súlyos mozgáskorlátozott mentességben (saját jogon) 6-an részesültek 66.005 Ft összegben, az így kieső bevétel az államtól nem igényelhető meg.

Költségvetési szerv miatti adómentesség címén 6 gépjármű mentesül 102.900 Ft összegben.

Adónem	2009. évi hátralék	2010. évi előírás	Összes helyesbített tartozás*	Hátralék 2010.12.31-én
Gépjárműadó	723.818	3.986.451	4.462.028	723.818

\* összes helyesbített tartozás: múlt évi hátralék + folyó évi előírás ± évközi változások (törlés, előírás)

ezer Ft

Költségvetési előirányzat	Pénzforgalmi bevétel	Teljesülés a költségvetési mutatók alapján
3351	3630	108,33 %

### Késedelmi pótlék

A késedelmi pótlék, önellenőrzési pótlék, mulasztási bírság, adóbírság sajátossága, hogy a tervezéskor csak becsülhető, hiszen elsősorban az adózók fizetési készségének, bevallási kötelezettségük teljesítésének függvénye.

Fizetési késedelem esetén késedelmi pótléket kell fizetni. A késedelmi pótlék mértéke a mindenkori jegybanki alapkamat kétszeresének 365-öd része. A jegybanki alapkamat a 2010. évben januártól (6 %) áprilisig (5,25 %) csökkent, majd növekvő tendenciát mutatott, és 2011. januárjában ismét 6 %-ot ért el.

A kimutatott pótlék tartozás legnagyobb részét továbbra is a nagyobb telekadó hátralékkal rendelkező adózók pótléktartozásai adják.

Adónem	2009. évi hátralék	2010. évi előírás	Összes helyesbített tartozás*	Hátralék 2010.12.31-én
Késedelmi pótlék	2.230.452	-	3.216.701	2.602.564

\* összes helyesbített tartozás: múlt évi hátralék + folyó évi előírás ± évközi változások (törlés, előírás)

ezer Ft

Költségvetési előirányzat (pótlék, bírság)	Pénzforgalmi bevétel	Teljesülés a költségvetési mutatók alapján
500	639	127.8 %

**Összesítő táblázatok, diagramok (1. sz. melléklet)**



## **Egyéb bevételek**

Az **Egyéb bevételek számlánkra** 30.000 Ft érkezett, mely egy saját szabálysértési ügyből befolyt bírságból adódik. A bevétel az önkormányzatot illette meg.

Az **Idegen bevételek számlára** – bár összesen 10 esetben 171.300 Ft értékben érkezett megkeresés a különböző hatóságoktól (Rendőrség-közigazgatási bírság, szabálysértési bírság egyéb stb.) - 111.300 Ft érkezett, melyből 76800 Ft-ot más szerv részére kellett utalnunk, a fennmaradó 34.500 Ft költségvetésünket illette.

A **talajterhelési díjjal** kapcsolatos feladatokat a Környezetterhelési díjról szóló 2003. évi LXXXIX. tv. az önkormányzati adóhatóság feladatai közé sorolja, és e rendeletben foglalt felhatalmazás alapján lett megalkotva a 4/2005. (II.15.) önkormányzati rendelet a talajterhelési díjról. A díjat azok az ingatlanulajdonosok fizetik, akik a szennyvízcsatorna hálózatra nem kötöttek rá, és egyébként azok ráköthetőek lennének. Sajnos a rá nem kötött ingatlanok teljes felderítésére az ÉRV Zrt. adatszolgáltatása nem megfelelő, ugyanis ömlesztve közlik az adatokat, melyben a technikai és egyéb földrajzi okok miatti rá nem kötések is benne szerepelnek.

A díjfizetésre kötelezettek teljes körének felderítéséhez a vízművel történő egyeztetés mindenképp szükséges, melyre a 2011-es évben időt kell fordítani. A talajterhelési díjból származó bevétel az önkormányzat környezetvédelmi alapjának a bevétele. Talajterhelési díj 12 ingatlanulajdonosnál került kivetésre 37.440 Ft összegben. Fennálló hátralék 3.312 Ft. Az önkormányzat 2010. évi bevétele 38.970 Ft.

2005. január 1-jétől az adóhatóságoknál megszűnt az eljárás illeték illetékbélyegben történő lerovásának lehetősége, és az eljárás illetéket az önkormányzat **illetékbeszedési számlájára** kell megfizetni. Erre a számlára fizetik meg az érintettek a különböző adóigazgatási ügyek eljárás illetékeit. (pl. méltányossági eljárás illeték, fellebbezési illeték, adó- és értékbizonyítvány illetéke)

Mivel az eljárás illetékből befolyó bevétel a költségvetési törvény értelmében nem az önkormányzatot megillető bevétel, ezért a számlán szereplő összeget negyedévente kell utalni a Magyar Államkincstár megfelelő számlájára. 2010. évben összesen 47.400 Ft került átutalásra.

## **Adóigazgatási eljárás**

Adóhatósági jogkörében történő eljárása során az adóhatóság az **Adózás rendjéről szóló 2003.évi XCII. tv /Art./**, végrehajtási eljárás során az Art. és a **Bírósági végrehajtásról szóló 1994. évi LIII. tv./Vht./** szabályai szerint jár el.

Sajnos az adókötelezettséget érintő **változás bejelentési kötelezettségüknek** az adóalanyok még mindig ritkán tesznek önként eleget, így a hivatalból tudomásunkra jutott változás esetén küldünk adóbevallási nyomtatványt, pl. az ingatlan új tulajdonosának, amikor a változásról tudomást szerzünk.

Továbbra is nagy segítséget jelent az esetleges változások felderítésében a földhivatali kezelésben lévő TAKARNET program, mellyel az Interneten keresztül hozzáférhetünk a mátraszentimrei ingatlanok adataihoz meghatározott költségek ellenében.

### **Végrehajtás**

A 2010. II. félévi adó befizetési határideje (2010.09.15.) után 2010. október 8-án fizetési felszólításokkal értesítettük az adóbefizetést elmulasztókat az adófizetési kötelezettségük teljesítésére. 253 fizetési felszólítást postáztunk.

Ekkor a hátralékos kimutatás az alábbi összegeket mutatta:

	<b>Fizetési felszólítás előtti összeg</b>	<b>12.31-i hátralék</b>
Építményadó	646.130	642.890
Telekadó	5.687.937	4.472.764
Kommunális adó	379.384	219.750
Tartózkodás utáni ifa	565.970	440.650
Épület ifa	1.709.577	875.525
Iparüzési adó	4.818.470	741.320
Gépjárműadó	1.541.842	805.341
<b>Összesen</b>	<b>15.349.310</b>	<b>8.205.240</b>

A táblázat mutatja az egyes adónemek végrehajtás előtti és évvégi záró egyenlegét, mely részben a felszólításra érkezett befizetéseknek, a sikeres végrehajtási cselekményeknek, illetve az egyéb rendezéseknek az eredménye. Az alábbi végrehajtási cselekményeket kezdeményeztük az adósság rendezés céljából:

- Nyugdíj letiltás 7 esetben 91.925 Ft összegben történt.
- Jelzálogjog bejegyzést 10 ingatlanra kezdeményeztünk. Mivel az ingatlanok legtöbb részét már terhelte jelzálogbejegyzés a korábbi adótartozások miatt, az idén a tavalyi bejegyzéshez képesti különbözetet, azaz a hátraléknövekményt kellett bejegyeztetni. Az ingatlanokat terhelő tőketartozás: telekadó 1.663.225 Ft, épület utáni idegenforgalmi adó 302659

Ft, 40.000 Ft kommunális adó, 11.200 Ft tartózkodás utáni ifa. Ezek késedelmi pótlék tartozása 525.683 Ft.

- Végrehajtási jog bejegyzést 3 ingatlanra kezdeményeztünk 2.371.525 Ft értékben, mivel a tartozás egyenként meghaladja az 500.000 Ft-ot. Itt a pótléktartozás 653.261 Ft.
- A jelzálogbejegyzések hatására 1.597.184 Ft tőke-, és 148.886 Ft késedelmi pótlék befizetés realizálódott.
- 16 adózó munkahelyére munkabér letiltás rendelvénnyel küldtünk, sajnos több munkahely nem reagált megkeresésünkre.
- Gépjármű forgalomból történő kivonást 7 gépjárműre kezdeményeztünk, mivel a tulajdonosaik gépjárműadó tartozása az egy évi adótételt meghaladta.
- Kezdeményeztünk egy cégfelszámolást is a cégbíróságnál, aminek eredményéről sajnos még nem kaptunk választ.

Az önkormányzati adóhatóság a törvények adta lehetőségek között igyekszik mind jobban kiszélesíteni a tartozások beszedésére tett végrehajtási intézkedéseket. Sajnos az adózók fizetési morálja az elmúlt évben tovább romlott, továbbra is az a cél, hogy az adóbevételek teljesítését a végrehajtási munka fokozásával növelni tudjuk.

2010-től költségvonzata van az ingatlanra vezetett végrehajtásnak, mert mind a bejegyzés, mind a törlés 2010. január 1-től az önkormányzat számára is díjfizetési kötelezettséggel jár, alkalmanként 6.600.- forint. A jogszabály rendelkezése értelmében ez olyan eljárási költség, amit az ügyfélre kell tovább terhelni, de az önkormányzatnak kell megelőlegeznie, és ha a végrehajtási cselekmény nem jár eredménnyel, a költséget az önkormányzat viseli.

Ebből kifolyólag „csak” a 100.000 Ft össztartozást elérő adósok ingatlanjaira került rá a jelzálogbejegyzés, illetve a már 500.000 Ft-ot meghaladó tartozásokra módosítottuk a jelzálogbejegyzést végrehajtási jog bejegyzésre.

Van sajnos egy olyan adózói kör, mely az önkormányzattal szembeni egyéb jogi vitás ügyek miatt a telekadó fizetését sérelmesnek tartja, ezért azt nem fizetik.

### **Méltányossági eljárás**

Az adózás rendjéről szóló 2003. évi XCII. törvény lehetővé teszi, hogy az adóhatóság méltányosan eljárhasson, és ha a törvényben meghatározott feltételek fennállnak, az adótartozás mérsékelhető illetve fizetési könnyítés (részletfizetés, fizetési halasztás) engedélyezhető. Az önkormányzatunkhoz érkező méltányossági esetek számából kitűnik, hogy az adózók nem igazán élnek ezekkel a jogaikkal, pedig sokszor egy részletfizetés, fizetési halasztás megkönnyítené a fizetési kötelezettségeiket, és végeredményben az önkormányzat is a pénzéhez juthatna.

Méltányossági eljárást 2010-ben 4-en kezdeményeztek, összesen 42.075 Ft telekadó, 113.289 Ft gépjárműadó törlést, és 2 esetben telekadó részletfizetést engedélyezett hatóságunk.

### **Adóellenőrzés**

A helyi adóbevételek jelentős részét teszik ki az önkormányzat saját bevételeinek, minden helyi adóval kapcsolatos napirend tárgyalásakor megfogalmazza a képviselő-testület, hogy fokozott figyelmet kell fordítani az ellenőrzésre. A személyi feltételeknél részletesen bemutatom, hogy 2 ügyintéző foglalkozik a helyi adókkal, akik csatolt munkakörben más hatósági feladatot is ellátnak. Nem csak munkaszervezési hiányosság, hogy nem tudjuk megszervezni a hatékony, és rendszeres adóellenőrzést. Létszámhiány az oka, továbbá a jogszabályi előírások hatósági munka végzését csak köztisztviselőnek engedik, így külső cég, vállalkozás ilyen feladattal nem bízható meg. Tovább nehezíti a megoldás keresést, hogy a tartózkodás utáni idegenforgalmi adót hétvégén, ünnepnapokon tudnánk hatékonyan és eredménnyel ellenőrizni, amikor az adóval foglalkozó családok kolleganők pihenőnapon vannak, és a hivatal köztisztviselői állományából sem tudok mást erre a munkára kirendelni. Nem könnyíti meg munkánkat gazdasági környezet sem, hiszen „adót csalni” Magyarországon bocsánatos bűnnek számít, a vállalkozói réteg pedig jelentős közterheket visel, így a helyi adóellenőrök megjelenése komoly ellenérzést vált ki, ami egy kis közösségben fokozottan érezhető, és magában hordozza a munkahelyen kívüli konfliktusok kialakulásának veszélyét is.

### **Ügyiratforgalom**

A 2010. évi hatósági statisztika alapján 835 főszámú és 1661 alszámú adóval kapcsolatos ügyirat került iktatásra. Az adóügyben hozott határozatok száma 704.

1 fellebbezés érkezett egy utólag feltárt 5 évre visszamenőleg kivetett telekadó határozat ellen, melyet a másodfokú szerv helybenhagyott.

### **Személyi, tárgyi feltételek**

Az adóügyi feladatokat továbbra is két köztisztviselő látja el. A feladat nagyságrendje, a bevételek hatékonyabb realizálása szükségessé is teszi, hogy legalább két köztisztviselő lássa el ezt a feladatot. Közöttük a feladatok adónemenként vannak felosztva. A két ügyintéző egyéb munkaköri feladatokat is ellát, úgy mint iktatás, személy- és munkaügyi feladatok, képviselő-testületi feladatok, anyakönyv, kereskedelmi ügyek. Az adóügyek intézéséhez 2

számítógéppel ellátott külön iroda áll rendelkezésre, melyeken hálózatban tudnak dolgozni a MÁK által központilag biztosított még mindig DOS alapú ún. ÖNKADÓ programmal. Munkájukat segíti a korábban már bemutatott TAKARNET rendszer, egyre több adatszolgáltatást kell interneten keresztül teljesítenünk. Várható, hogy az elektronikus közigazgatás erre a területre is „betör” majd, melyhez azonban ma még hiányoznak a feltételek.

Az ügyfelek részére saját szerkesztésű - de a 35/2008. (XII.31.) PM. rendelet előírásait tartalmazó - nyomtatványokat biztosítottunk. Az év eleji adófizetési felhívással egyidejűleg tájékoztatót küldtünk ki ügyfeleinknek az idei adók mértékéről, a hivatal ügyfélfogadási rendjéről, az adóügyi ügyintéző elérhetőségéről. Az önkormányzat honlapján megtekinthetők az adórendeletek, az elmúlt évi adóbeszámolók, továbbá a bevallási nyomtatványok is letölthetőek.

Tisztelt Képviselő-testület !

A fentiekben kívántunk számot adni a 2010. éves adóbevételek alakulásáról, adóigazgatási tevékenységünkről.

Kérem beszámolónk megtárgyalását, és annak elfogadását.

Mátraszentimre, 2011. április 18.

Tisztelettel:

dr. Bekecs Andrea  
címzetes főjegyző

**Záradék:**

A Képviselő-testület a 41/2011. (IV.27.) sz. Kt. határozatával elfogadta.